COMUNE/UNIONE DEI COMUNI DI
_____

SPORTELLO UNICO
PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
DI_____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'
PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' AGRITURISTICA

(articolo n. 13 L.R. 21/2011)

Il sottoscritto

Cognome _____ Nome _____

Codice Fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Data di nascita _____ Cittadinanza _____ Sesso: M |__| F |__|

Luogo di nascita : Stato _____ Provincia _____ Comune _____

Residenza: Provincia _____ Comune _____

Via, Piazza, ecc. _____ N. _____ C.A.P. _____

Telefono (fisso o mobile): _____

in qualità di:

❑ **titolare dell'omonima impresa individuale**

Codice fiscale/CUAA impresa |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Partita IVA impresa (se diversa da C.F.) |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

con sede nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____ n. _____c.a.p._____

Telefono (fisso o mobile) _____ Fax _____ p.e.c. _____

e-mail_____ sito web _____

Iscrizione al Registro Imprese CCIAA di _____ N. REA _____

❑ **legale rappresentante dell'Azienda**

Codice fiscale/CUAA impresa |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Partita IVA (se diversa da C.F.) |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

denominazione o ragione sociale _____

con sede nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____ n. _____c.a.p._____

Telefono (fisso o mobile) _____ Fax _____ p.e.c. _____

e-mail_____ sito web _____

Iscrizione al Registro Imprese CCIAA di _____ N. REA _____

- Ai sensi dell’articolo 19 della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni
- Ai sensi della Legge n. 96/2006
- Ai sensi della Legge regionale n. 21/2011

Consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci e di falsità in atti, così come stabilito dall’articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000, nonché di quanto previsto dall’articolo 75 del medesimo D.P.R. n. 445/2000

SEGNALA

l’avvio dell’attività agrituristica

☐ **per la prima volta**

☐ **a seguito di subentro** nell’attività svolta da _____

☐ **a titolo provvisorio** (solo nel caso di impresa familiare) a seguito di DECESSO, avvenuto in data _____ del signor _____ di cui all’autorizzazione/SCIA n. _____ del _____

☐ **la variazione della tipologia di attività agrituristica**

☐ **la modifica del volume dell'attività agrituristica esercitata**

svolta in Comune di _____ Località _____

Via _____ n. _____ Telefono (fisso o mobile) _____ p.e.c. _____

e-mail _____ sito web _____

avente insegna _____

comprendente la seguente offerta dei servizi di:

☐ OSPITALITA' IN ALLOGGIO PER N. ___ CAMERE

N. ___ UNITA' ABITATIVE

☐ OSPITALITA' IN N. _____ PIAZZOLE PER LA SOSTA IN SPAZI APERTI

per un totale di ospiti pari a _____

per un periodo di attività di _____ mesi secondo il seguente calendario di apertura:

_____

(da compilare solo nel caso di attività non annuale)

praticando per l'anno in corso i seguenti prezzi minimi e massimi:

ALTA STAGIONE:

	MINIMO	MASSIMO
☐ Ospitalità in camere:	_____	_____
☐ Ospitalità in unità abitative:	_____	_____
☐ Ospitalità in piazzole:	_____	_____

BASSA STAGIONE:

	MINIMO	MASSIMO
☐ Ospitalità in camere:	_____	_____
☐ Ospitalità in unità abitative:	_____	_____
☐ Ospitalità in piazzole:	_____	_____

☐ SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE CON UN NUMERO DI POSTI TAVOLA PARI A ____ E UN NUMERO DI PASTI TOTALE PARI A _____

per un periodo di attività di _____ mesi secondo il seguente periodo di apertura:

_____

(da compilare solo nel caso di attività non annuale)

☐ ORGANIZZAZIONE DI DEGUSTAZIONI DI PRODOTTI AZIENDALI

☐ ORGANIZZAZIONE ATTIVITA' RICREATIVE, SPORTIVE, DIVULGATIVE E CULTURALI

_____

_____

(riportare le specifiche attività esercitate)

☐ ORGANIZZAZIONE DI FATTORIA DIDATTICA

☐ ATTIVITA' E SERVIZI COMPLEMENTARI

_____

(riportare le specifiche attività o servizi forniti)

Ai fini di cui sopra il sottoscritto, nella predetta qualità, ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

☐ di esercitare l'attività agrituristica nel rispetto del rapporto di connessione, secondo quanto previsto dall'articolo 4 della L.r. 21/2011, in quanto il tempo–lavoro attribuito all'attività agricola è superiore a quello attribuito all'attività agrituristica;

☐ di essere iscritto nell'Elenco Regionale degli Operatori Agrituristici dalla data del __ _____ _____; (ai sensi dell'articolo 12 della L.r. 21/2011);

☐ di essere in possesso dell'attestato di frequenza al corso di formazione per l'organizzazione dell'attività di Fattoria Didattica, come stabilito dall'articolo 9 della L.r. 21/2011;

☐ di utilizzare, per le attività agrituristiche, il/i fabbricato/i o parte di essi, già censito/i all'Ufficio Catasto di _____

☐ che il/i fabbricato/i sopra indicato/i risulta/no edificato/i da almeno dieci anni, nel rispetto dell'articolo 16 della L.r. 21/2011 (da indicare solo per le aziende iscritte ai sensi della l.r. 21/2011);

☐ di essere in possesso, per il/i fabbricato/i sopra individuato/i, dell'agibilità ottenuta con provvedimento del _____ o con attestazione resa in data _____ prot. n. _____ ;

☐ di essere in possesso di idonea documentazione attestante la regolarità delle strutture fisse quali laghetti e maneggi, se approntate, nel caso di organizzazione di attività sportive;

☐ che l'attività sarà svolta nel rispetto delle vigenti norme in materia di urbanistica, igiene pubblica, igiene edilizia e tutela ambientale, tutela della salute nei luoghi di lavoro e di sicurezza alimentare;

☐ di essere in possesso delle autorizzazioni necessarie allo svolgimento dell'attività oggetto della dichiarazione ed in particolare:

- ☐ di essere in possesso dell'Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata in data _____, per:
  - o scarichi di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte terza del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;
  - o emissioni di rumore nell'esercizio dell'attività;
- ☐ di essere esente dall'obbligo di acquisizione dell'Autorizzazione Unica Ambientale rilasciata in data _____, per:
  - o emissioni di rumore nell'esercizio dell'attività, in quanto l'attività agrituristica è esclusa dall'obbligo di presentare la documentazione di cui all'art. 8, cc. 2, 3 e 4 della L. 447/1995, ai sensi dell'art. 4 – Allegato B, punto 22, del DPR 227/2011, ai sensi dell'art. 4 – Allegato B, punto 1, del DPR 227/2011, in quanto non utilizza impianti di diffusione sonora, né svolge manifestazioni ed eventi con diffusione di musica, né utilizza strumenti musicali

che in materia di prevenzione incendi:

- ☐ la struttura non è fra le attività soggette al controllo di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011
- ☐ ha presentato in data _____/presenta contestualmente alla presente la SCIA di cui al D.P.R. 151/2011;
- ☐ è in possesso del certificato n……. del …….....

☐ che in materia di sicurezza alimentare

- ☐ l'azienda non svolge attività di trasformazione e/o somministrazione e/o vendita di prodotti alimentari;
- ☐ l'azienda svolge attività di trasformazione e/o somministrazione e/o vendita di prodotti alimentari e pertanto ha presentato in data _____/presenta contestualmente alla presente la Notifica sanitaria ai sensi del Reg. (CE) 852/04);

☐ che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui al D.Lgs. 159/2011 (dichiarazione antimafia). In caso di società la dichiarazione deve essere resa da tutte le persone di cui all'articolo 85 del D.Lgs. 159/2011;

☐ di non aver riportato nell'ultimo triennio, con sentenza passata in giudicato, condanna per uno dei delitti previsti dagli articoli 442, 444, 513, 515 e 517 del codice penale o per uno dei delitti in materia di igiene e di sanità o di frode nella preparazione degli alimenti previsti da leggi speciali;

oppure:

☐ di aver ottenuto la riabilitazione per le condanne sopraindicate;

☐ di non essere sottoposto a misure di prevenzione ai sensi della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 e successive modificazioni e integrazioni o di non essere stato dichiarato delinquente abituale;

☐ che sussistono tutti i presupposti e i requisiti prescritti dalle leggi vigenti per l'esercizio dell'attività

Di essere a conoscenza dell'obbligo:

☐ di comunicare al Comune qualsiasi variazione della tipologia o di modifica del volume dell'attività agrituristica esercitata (comma 3 articolo 13 L.r. 21/2011) o qualsiasi variazione intervenuta in merito ai requisiti in base ai quali l'attività stessa è stata avviata (comma 4 articolo 13 L.r. 21/2011), mediante presentazione, entro trenta giorni, di specifica comunicazione;

☐ di comunicare al Comune, entro il 1° ottobre di ogni anno, i prezzi minimi e massimi praticati relativamente all'attività di alloggio o di ospitalità in spazi aperti, nonché gli eventuali periodi di sospensione, validi per l'anno successivo;

☐ di presentare alla Autorità di Pubblica Sicurezza le apposite schede di dichiarazione relative agli ospiti che usufruiscono dell'attività di alloggio, entro 24 ore dal loro arrivo, ai sensi dell'articolo 109 del T.U.L.P.S.;

☐ di comunicare alla struttura regionale competente in materia di turismo gli arrivi e le partenze entro i primi cinque giorni del mese successivo;

☐ di esporre al pubblico la presente segnalazione certificata di inizio attività, nonché i prezzi minimi e massimi praticati per ogni singola attività esercitata;

☐ di mettere a disposizione degli ospiti un foglio illustrativo dei prodotti DOP, IGP, STG, DOC, DOCG, IGT, dei prodotti tradizionali di cui al D.M. 350/1999, dei prodotti biologici e dei prodotti a marchio QM offerti dall'azienda;

☐ di esporre al pubblico, nei locali destinati alla ristorazione, l'elenco dei fornitori delle materie prime utilizzate non prodotte nell'azienda, ai sensi dell'articolo 14 della L.r. 21/2011;

☐ di garantire nella somministrazione di alimenti e bevande, l'apporto di prodotti aziendali propri, secondo le percentuali minime indicate all'articolo 6 della L. r. 21/2011, dando comunicazione al Comune, qualora per cause di forza maggiore, dovute in particolare a calamità atmosferiche, fitopatie o epizoozie che hanno colpito l'impresa agricola e che sono state accertate dai competenti organi statali e regionali, non sia possibile rispettare i suddetti limiti;

☐ di garantire nella somministrazione di alimenti e bevande, per i prodotti acquistati l'origine e la provenienza nel rispetto delle percentuali e delle prescrizioni stabilite dall'articolo 6 della L.r. 21/2011;

ALLEGA I SEGUENTI DOCUMENTI

☐ dettagliata relazione illustrativa dalla quale risulti: la data di insediamento in azienda, l'attività agricola svolta in passato, l'ordinamento colturale e zootecnico praticato, le eventuali attività connesse esercitate, le dotazioni aziendali (solo nel caso in cui l'azienda non avesse aperto la specifica posizione UMA su SIAR), l'indicazione delle unità lavorative impegnate in azienda e del monte complessivo di ore–lavoro dedicate all'attività agricola;

☐ autorizzazione allo svolgimento dell'attività agrituristica da parte del proprietario del fondo e dell'immobile/immobili (solo nel caso in cui l'imprenditore agricolo conduca l'azienda a titolo diverso da quello di proprietà);

☐ copia conforme della SCHEDA DI VALIDAZIONE del Fascicolo Aziendale aggiornato, con firme in calce;

☐ planimetria, in scala adeguata, dei locali da utilizzare per lo svolgimento dell'attività indicando, inoltre, la specifica destinazione per ogni singolo locale con idonea documentazione fotografica;

☐ QUADRO AUTOCERTIFICAZIONE (nei casi di società da parte dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011).

inoltre il dichiarante:

☐ conferma, sotto la propria responsabilità, la sussistenza di tutti i requisiti e gli adempimenti di legge;

☐ dichiara, infine, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____ Firma del dichiarante _____

DICHIARAZIONI DI ALTRE PERSONE (AMMINISTRATORI, SOCI) INDICATE ALL'ART. 85 D.LGS. 159/2011
(solo per le società quando è compilato il quadro di autocertificazione)

Cognome_____ Nome_____

C.F.⌊⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⊥⌋

Data di nascita _____ Cittadinanza _____ Sesso: M⌊⌋ F⌊⌋

Luogo di nascita: Stato _____ Provincia _____ Comune _____

Residenza Provincia _____ Comune _____

Via, Piazza, ecc._____ N._____ C.A.P._____

DICHIARA:

☐ per i cittadini extracomunitari, gli estremi del permesso/carta di soggiorno rilasciato per _____ in data _____ n. _____ da _____ con validità fino al _____

1. che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159 (antimafia).

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445.

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 d.lgs.196/2003 "Codice sulla protezione dei dati personali", dichiara di essere stato preventivamente informato che i dati personali raccolti saranno trattati sia manualmente che con strumenti informatici, esclusivamente e limitatamente all'ambito del procedimento per il quale viene presentata la presente richiesta

FIRMA

DATA _____ _____

REGIONE MARCHE
Osservatorio Regionale del Turismo

TABELLA PREZZI - ANNO_____

Denominazione dell' esercizio:

Indirizzo: **Comune:**

Tipologia: Agriturismo

PREZZI MASSIMI GIORNALIERI CAMERE
==========

Comprensivi di: riscaldamento e aria condizionata ove esistenti, servizio, IVA e imposte, uso dei servizi comuni, uso degli accessori esistenti nelle camere e nei bagni.

Periodi: ◯ **Struttura aperta tutto l'anno.**
◯ **Stagionale: indicare il periodo**_____

Camera Singola **Solo pernottamento**		**Camera Doppia** **solo pernottamento (2 persone)**	
Senza bagno completo *Prezzo Massimo* €	**Con bagno completo** *Prezzo Massimo* €	**Senza bagno completo** *Prezzo Massimo* €	**Con bagno completo** *Prezzo Massimo* €

Pensione Completa (escluse bevande) **per persona e per giorno**		**Mezza Pensione (escluso bevande)** **per persona e per giorno**	
Senza bagno completo *Prezzo Massimo* €	**Con bagno completo** *Prezzo Massimo* €	**Senza bagno completo** *Prezzo Massimo* €	**Con bagno completo** *Prezzo Massimo* €

Prezzi del vano soggiorno annesso, quando sia separato e distinto dalla camera:

***Prezzo Massimo* € _____**

Supplemento giornaliero per letto aggiunto nei locali ove sia consentito dalle autorizzazioni di legge:

***Prezzo Massimo* € _____**

REGIONE MARCHE
Osservatorio Regionale del Turismo

PREZZI MASSIMI GIORNALIERI UNITA' ABITATIVE

==========

Comprensivi di: riscaldamento e aria condizionata ove esistenti, servizio, IVA e imposte, uso dei servizi comuni, uso degli accessori delle unità abitative

N° Unità Abitative	*N° camere per pernottamento*	*N° letti*	*N° letti aggiunti*	*Aria Condizionata*	*Televisore*	*Telefono chiamata diretta*	*Salotto*	*Cucina*	*Angolo Cottura*				○ **ANNUALE** ○ **STAGIONALE** **Se stagionale indicare il Periodo**_____
													PREZZO MASSIMO GIORNALIERO **(Comprensivi vano soggiorno ove esistente)**
													€

Prezzo giornaliero relativo all'ospitalità in spazi aperti:
(comprensivo di: uso dei servizi e dei bagni comuni, IVA e imposte, mezzo di trasporto, mezzo di pernottamento, uso di corrente elettrica).

PERNOTTAMENTO A PERSONA

PREZZO MASSIMO € _____

Prima Colazione:

○ è compresa nel prezzo del pernottamento (nessun aumento di prezzo)
○ non è compresa nel prezzo del pernottamento, e il prezzo è di **€** _____